

# すまい給付金手数料規程

令和3年4月1日改定

## 現金取得者向け新築対象住宅証明書発行手数料

(一戸建て)

(単位：円)

項目	基準	一般
耐震性	耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）2以上	39,000
	免震建築物	
省エネルギー性	一次エネルギー消費量等級4以上	44,000
	断熱等性能等級4	39,000
バリアフリー性	高齢者等配慮対策等級3以上	28,000
耐久性・可変性	劣化対策等級3及び維持管理対策等級2以上	28,000

(注)1 変更申請の料金は上表の各金額の半額とする。

(注)2 併用住宅を含む。

(注)3 再発行料金は1件当たり5,500円とする。

## (共同住宅) 表-1

(単位：円)

項目	基準	一般
耐震性 (注)2	耐震等級（構造躯体の倒壊等防止）2以上	11,000/戸
	免震建築物	
省エネルギー性	一次エネルギー消費量等級4以上	44,000/戸
	断熱等性能等級4	39,000/戸
バリアフリー性	高齢者等配慮対策等級3以上（専用部分、共用部分）	28,000/戸
耐久性・可変性	劣化対策等級3及び維持管理対策等級2以上（専用部分、共用部分）	28,000/戸

## (共同住宅) 表-2

### 耐震性審査加算料金

(単位：円)

延面積	住棟当たりの加算料金
～ 200㎡	28,000
200㎡超～ 1,000㎡	33,000
1,000㎡超～ 2,000㎡	39,000
2,000㎡超～ 3,000㎡	44,000
3,000㎡超～ 4,000㎡	50,000
4,000㎡超～ 5,000㎡	55,000
5,000㎡超～10,000㎡	94,000
10,000㎡超	198,000

(注)1 耐震性の審査には表-1の耐震性審査手数料に加え棟毎に表-2の加算料金が必要です。

(注)2 変更申請の料金は上表の各金額の1/2とする。

(注)3 長屋・重ね建住宅等を含む。

(注)4 再発行料金は1件当たり5,500円とする。