

新旧対照表

新		旧	
住宅性能評価 新築住宅 性能評価料金 設計評価 共同住宅等 A=1タイプ当りの住戸数で決まる係数 M=住戸数 単位:円		住宅性能評価 新築住宅 性能評価料金 設計評価 共同住宅等 A=1タイプ当りの住戸数で決まる係数 M=住戸数 単位:円	
総住戸数	設計住宅性能評価料金	総住戸数	設計住宅性能評価料金
	$A \times \text{タイプ数} \times \text{基本料} + (\text{住戸基本料} + \text{選択項目数} \times \text{単価}) \times M$		$A \times \text{タイプ数} \times \text{基本料} + (\text{住戸基本料} + \text{選択項目数} \times \text{単価}) \times M$
～ 6戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (17,000 + \text{選択項目数} \times 220) \times M$	～ 6戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (16,000 + \text{選択項目数} \times 220) \times M$
7～ 16戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (12,000 + \text{選択項目数} \times 220) \times M$	7～ 16戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (11,000 + \text{選択項目数} \times 220) \times M$
17～ 26戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (9,900 + \text{選択項目数} \times 200) \times M$	17～ 26戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (9,000 + \text{選択項目数} \times 200) \times M$
27～ 40戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (8,800 + \text{選択項目数} \times 190) \times M$	27～ 40戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (8,000 + \text{選択項目数} \times 190) \times M$
41～ 55戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (7,200 + \text{選択項目数} \times 170) \times M$	41～ 55戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (6,500 + \text{選択項目数} \times 170) \times M$
56～ 70戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (5,500 + \text{選択項目数} \times 160) \times M$	56～ 70戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (5,000 + \text{選択項目数} \times 160) \times M$
71～ 99戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (4,400 + \text{選択項目数} \times 150) \times M$	71～ 99戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (4,000 + \text{選択項目数} \times 150) \times M$
100～140戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (3,900 + \text{選択項目数} \times 140) \times M$	100～140戸	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (3,500 + \text{選択項目数} \times 140) \times M$
141戸～	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (3,300 + \text{選択項目数} \times 110) \times M$	141戸～	$A \times \text{タイプ数} \times 40,000 + (3,000 + \text{選択項目数} \times 110) \times M$
中略		中略	
【特記事項】		【特記事項】	
1～5は変更なし		1～5は変更なし	
6.設計住宅性能評価の評価項目のうち下記の場合は項目の単価を2倍とします。		6.設計住宅性能評価の評価項目のうち下記の場合は項目の単価を2倍とします。	
① 選択項目で「音環境に関すること」を選択する場合		① 必須項目で「温熱環境・エネルギー消費量に関すること」を「一次エネルギー消費量等等級」で評価する場合	
7～9は変更なし		② 選択項目で「音環境に関すること」を選択する場合	
		7～9は変更なし	